

הבית

מגזין הבית של הנדל"ן

בס"ד | פרשת בא | ב' בשבט תש"פ | 28/01/2020 | גליון מס' 85



**מרכז
הפריפריה
כרמיאל (ב"ן)**

עמוד 4

לאתר ההגרלות
של מחיר למשתכן

לחצו כאן 



pixabay

**טור
אורח
שימי
קראוס**

עמ' 5



הבית

מגזין הבית של הנדל"ן

מקבוצת JDN

0533-117-585

למחלקת פרסום ושיווק
לחץ כאן 

אין מערכת העיתון אחראית
לתוכן המודעות, סגנון, אמיתות
וכשרותן ואין בשום פרסום
משום נתינת גושפנקא כלשהיא.

כל הזכויות שמורות ©

להצטרפות

למגזין הבית של הנדל"ן

לחץ כאן 

הבית לאנשי הנדל"ן

עמ' 2

טורים:

עמ' 7

רוצו להירשם השבוע

לפרסום במגזין ולקבלת הצעת מחיר לחץ כאן 

היום יום, לקבל טיפים מחברים למקצוע ולסגור עסקאות.

בעקבות ההצלחה המסחררת החליטו בצוות "הבית" לקפוץ קדימה: הם ארגנו כינוס מיוחד בו ישתתפו אך ורק אנשים העוסקים בתחום הנדל"ן, כשהמטרה היא מצד אחד להעניק למשתתפים ידע מקצועי ממיטב המומחים בתחום, ומצד שני ליצור הזדמנות של שיתופי פעולה בין כלל העוסקים בתחום - ולהזניק את העסקים קדימה.

הרישום המוקדם של בכירים רבים בתחום הנדל"ן הוכיחה עד כמה נחוץ כינוס זה ואין מתאים יותר מ"הבית" להרים את ההפקה המקצועית של הכינוס.

לא נותר לנו אלא להודות לבורא עולם על השליחות שלנו לחבר בין אנשים ולסייע להם להתקדם בעיסוקם המקצועי והכל על טהרת הקודש.

ניפגש הערב!

להרשמה לחץ כאן

לפני פחות משנתיים החל לצאת לאור מגזין זה, "הבית", שמסקר את הנעשה בתחום הנדל"ן בציבור החרדי בצורה יצירתית ומקצועית. עד מהרה קלטו מפרסמים רבים את הפוטנציאל הגדול הטמון במגזין זה וניצלו את החשיפה הגדולה על-מנת לפרסם בו מודעות - והעסקאות החלו להיסגר בזה אחר זה.

אנשי העסקים שתחום עיסוקם הוא נדל"ן כבר ראו דבר או שניים בחייהם ולא ממהרים להתלהב ממה שהו חדש. לקח להם זמן להבין כי יש כאן מוצר חדש ועדכני שמדבר לשוק הנדל"ן בשפה עדכנית ועכשווית, מעניקה להם את המידע המקצועי ממיטב אנשי המקצוע בתחום - ומגיעה בדיוק לאנשים שעוסקים בנדל"ן.

עד מהרה החלה להתגבש סביב "הבית" קהילה של אנשי עסקים, נפתחו קבוצות וואצפ ייעודיות והעסקים החלו לפרוח. לפתע פתאום יש לאנשי הנדל"ן בית שבו הם יכולים לדון על שאלות מקצועיות שנתקלים בהם בחיי



מכתבים למערכת

משכנתא מרוכזת בריבית זולה

לאור הביקוש הרב, נפתחת כעת קבוצה נוספת למשכנתא לרוכשי דירה או ממחזרים משכנתא ע"י יועצי משכנתאות מקצועיים ומומחים ביותר (ובמחיר סביר). הקבוצות הקודמות קבלו רביות הכי נמוכות ששייך. להצטרפות שלחו מייל לכתובת: H686000@gmail.com ולציין בנושא 'משכנתא זולה'.

נתיב רמה

נתיב חוגגת 30 ואתם מרוויחים!



הרשות למגורים בלבד



או פטור מהצמדה למשך
30 חודשים

או משלמים עכשיו
15% והיתרה בעוד
30 חודשים

או הנחה של
30,000 ₪

בואו לחיות בלב העניינים!
חדש! בלב רמת בית שמש ד'3, במיקום מרכזי סמוך לפארק ירוק ורחב ידיים, מוקם פרויקט המגורים הייחודי הכולל 230 יחידות יח"ד. לבחירתכם: דירות 3, 4, 5 חדרים, דירות גן ופנטהאוסים.
קרוב לפארק. קרוב למרכז.

קבוצת
נתיב
פיתוח נדל"ן



לפרטים וחיאום פגשה:
***8082**
www.efi-natif.co.il

סוכנות נתיב הנכחות שני: הרקון, צ'רמני"א

לא כל תכונות. מספר לתיאור התכונה. התכונה תשאיר לרופק את הכאנו בכל עת ולא יהיה קוקחת. טבלה

'קרבן של אורה' בכרמיאל - חלק ב'



כמי שנשלח ע"י גדולי ישראל בכלל ורבני העיר שליט"א בפרט לייצג את הציבור החרדי בעיריית כרמיאל בפעם השלישית, אני חייב לומר שהשליחות שלי היא מאתגרת ואולי גם שונה מערים אחרות. ראשית, על אף שאין כאן קריה חרדית הציבור שלנו מרגיש בכל העיר ובפרט ברחובות בהם הוא מתרכז, ממש "בבית".

בבחירות האחרונות קרו שני דברים משמעותיים בעיר. אחרי שנים שהעיר נשלטה בידי מפלגת העבודה, נבחר לראשונה ראש עיר שמזוהה עם הליכוד, כשנוסף על כך, לראשונה בתולדות העיר התמנה סגן ראש עיר מהציבור החרדי.

על אף הכותרות השליליות רה"ע וחברי הקואליציה לא נרתעו ויצאנו לדרך. קשה לי לומר שדווקא בשנה האחרונה חל שינוי מיוחד ביחס שמקבל הציבור החרדי בעיר, כי גם בקדנציה הקודמת היחס אלינו מרה"ע הקודם היה במיטבו, אך הפעם זה ממשיך ו'בגדול'.

העיסוק שלי ושל צוות משרדי כסגן ראש עיר הוא לדאוג לשולחי. בכללית, התנהלות העיר היא במיטבה, השירות לתושב, הטיפול, הניקיון וכיו"ב. יש לנו כאן שתי קהילות מרכזיות, בשכונה הדרומית את הקהילה הוותיקה יותר ובשכונת המייסדים את קהילת הישיבה - 'רינה של תורה'. בשתי קהילות אלו חברים מאות משפחות, כשבעיר עוד משפחות חרדיות, משפחות בעלי תשובה, עולים מחבר העמים וכיו"ב. ולכל אלו צריך לדאוג לפרנסה, כוללים, מעונות, גנים, בתי ספר, חדרים, חינוך חרדי מיוחד לכל האזור,

חרדית. כל משפחה שמגיעה למקום יודעת שהלשכה שלי היא הכתובת, זאת מלבד הטיפול השוטף והעמידה מול המשרדים הממשלתיים, החינוך העצמאי ויתר הגופים הרלוונטיים.

ואכן, לשכתי טיפלה עד היום במאות פניות של אזרחים במגוון תחומים. ניתן לומר בוודאות שרוב הפניות לא באו מאנשים שהינם מצביעי 'דגל התורה' ואין ספק שזו הזדמנות לגרום לקידוש ד'. ואכן יש הערכה רבה של הגורמים המקצועיים לפעילותי בסייעתא דשמיא.

הדאגה לכלל הוכיחה את עצמה בבחירות המקומיות, כאשר הרשימה אשר כללה את 'דגל התורה' ואת 'ש"ס' בראשות עמיתי חבר מועצת העיר הרב אוריאל מלכא קבלה כמות קולות הרבה מעבר ל'בייס' הטבעי שלה, מה שמצביע על כך שהקהילה רוכשת הערכה רבה בקרב תושבי העיר.

המשך בשבוע הבא

תחבורה למרכזים החרדיים ופעילויות תרבות, כשבנוסף לזה הישיבה הגדולה 'רינה של תורה' והישיבה לצעירים 'קרבן אורה' הם תחת חסות 'דגל התורה' מבחינת מבנים ותקצוב עירוני.

עם עליית מחירי הדירות במרכז הארץ, קיימת התעניינות שיא של זוגות צעירים ישיבתיים, לבוא לכרמיאל ולבנות פה את עתידם. אני יכול לומר שכמי שקיבל לידי את התפקיד החשוב אותו אני נושא כסגן ראש עיר יחד עם צוות לשכתי - מאז שנכנסתי לתפקידי אני חש כראש עיר של הציבור החרדי כמובן בשיתוף פעולה מלא עם רה"ע, משה קונינסקי, שאנחנו חייבים לו רבות.

כל הנושאים שהזכרנו כולם בהתפתחות רבתית, מוסדות הקהילה ומוסדות הקירוב, ואף התעסוקה לנשים, כאשר אני באופן אישי מנסה לדאוג לכל זוג צעיר שבא למקום לפרנסה מסודרת. בנוסף, הפעילויות לנשים ונוער סביב השנה לא פחות מכל עיר

הפזיזות מהשטן / ככה תפסידו את הכסף שלכם / ככה תרכשו דירה בצורה נכונה



של המתעניין? אני לא אומר שכל ההשקעות הם לא טובות רק יש כאלו אנשים שחודש אחד של שכירות דירה שהם לא יקבלו הם לא ישנן כלילה ויש כאלו אנשים שלא חיים 150 שנה בשביל לחכות להפשרה של הקרקע החקלאית המוצעת... אז בואו נעצור קצת לפני שאנחנו חותמים, ונברר ונברר ונברר שוב, בדיוק כמו שאנחנו עושים בשידוך ובדיוק כשאנחנו עושים לפני שהולכים לניתוח, נכון זה קצת מאמץ ונכון שזה עולה לפעמים גם קצת כסף, אבל לפני שאתם חותמים על עיסקה, תכתבו את הרגלים שלכם למקום ההוא, תשבו שם יום שלם אני מבטיח לכם שתצאו עם מסכנות חדשות, תבקשו לברר עם לקוחות שכבר קנו שם השקעה לפני כמה שנים האם הם מרוצים... לא לקוחות שהחברה נותנת לכם את הטלפון שלהם... לקוחות שאתם הגעתם אליהם, תבררו מי מתווך מקומי ישר והגון ותתקשרו ותציעו לו סכום כסף יפה כדי שיתן לכם יעוץ אובייקטיבי... תלכו לשמאי מקרקעין שיבדוק לכם את העיסקה... תלכו לרואה חשבון שינתח לכם את כדאיות העיסקה, תבררו טוב טוב על איש השיווק כמה לקוחות מרוצים ממנו וכמה פחות... תזכרו זה הכסף שלכם... זה לפעמים משכורת של 10 שנים שאנחנו עובדים קשה קשה בשביל זה, לא חבל???

כשבא לקוח ומספר לי בהתלהבות על המציאה שהוא קונה בשכונה פלוניות על הנייר ועוד מעט זה יהיה שווה עוד חצי מליון שקל, אני מברר איתו בעדינות מה הוא קונה, ואת כל ההוצאות שיש לו בדרך, ממיסים, מדד בניה, רישום, הפסד שכירות עד שזה מוכן ושכירות חודשית נמוכה בהתחלה ועוד ועוד... ועושה לו את החשבון כמה הוא מגיע סה"כ ופתאום מתברר שהוא לא קונה מציאה, רק המציאה היא למוכר... כי את הדירה הזאת אפשר לקבל בשכונה בנויה במחיר דומה או נמוך יותר... ניקח דוגמא קטנה... היום ברמה א' ניתן למצוא 3 חדרים ב-1.250-1.300 לאיכלוס מידי, ויש כאלו שקונים אצל על הנייר ב-1.250 לעוד 3 שנים... ואיפה כל ההוצאות בדרך? יש כל כך הרבה דירות בשוק ב-1.300 בשכונות בנויות עם מזגנים וסורגים ומבני ציבור ותחבורה ציבורית וכו' לא תמיד שווה לקנות על הנייר, כמובן שיש מרקם שזה כן שווה למי שרוצה דירה ספציפית ועוד...

נלך שניה להשקעות / דירות / קרקעות חקלאיות... בדרך"כ משווקי ההשקעות האלו הרבה יותר חלקלקי לשון ויש להם תקציבי שטיפת מוח בלי הגבלה, נצא מתוך נקודת הנחה שההשקעה נכונה ובאמת יש דירה או מה שלא יהיה, האם האיש שמנסה לשווק לנו את הדירה טורח להגיד לנו את כל הבעיות שעלולות לצוץ בדרך? אני עוד לא מכיר השקעה שיש לו 100 אחוז, כי אם כן הם לא היו צריכים לשים מודעה ביתד נאמן ולשכנע את האברך שמשעבד את הדירה שהשווער שלו לקח על עצמו 2 משמרות נוספות בשביל לקנות את זה... יש מספיק אנשים עסקים עם כסף שהיו חותמים במקום על זה, האם ההשקעה מתאימה לתזרים כספים החודשי

שוק הנדל"ן וההשקעות הוא שוק תוסס מעניין ודינמי, כל שעה מתפרסמים מודעות חדשות שקוראות לנו לשים את הכסף דווקא בפרויקט שלהם או דווקא בהשקעה שלהם וזה ההשקעה הכי טובה בעולם... אז רגע לפני שאתם רוכשים נכס כלשהו, תעצרו דקה תנשמו נשימה עמוקה, ותנו לשכל להוביל את הצעד ולא לרגש, תחשבו שניה כשאתם רוכשים דירה / השקעה בנניח מליון שקל, כמה שעות עבודה אתם צריכים כל יום לקום ולעבוד בשביל לכסות את סכום הכסף ששמתם? אז קודם תקבלו פופורציות לסכום, האם אתם יכולים להפסיד 14 שנים של עבודה שאתם קמים כל בוקר ועובדים קשה 8 שעות? כנ"ל לגבי דירה אתם באים לרכוש דירה בשכונה מסוימת / בפרויקט מסוים, בדקתם בכביש ממול? בדקתם בשכונה הסמוכה, אולי יש משהו קצת ישן ב-100,000 פחות? כמה שעות אתם עובדים בשביל 100,000 שקל? רוב האנשים עובדים לא קצת שעות....

אני מתווך כ-15 שנים וזה מפעים אותי כל פעם מחדש לראות שאנשים קונים דירה / השקעה על סמך בדיקות אפסיות, הרי כל אחד שאתם פונים אליו החל ממשווק הפרויקט וכלה בבעל הדירה שמנסה למכור לכם את הדירה שלו, רואה את הדברים רק דרך מבטו, נסיונו ובד"כ גם האינטרנס שלו...

אתן לכם דוגמא קטנה בעיר שאני עובד, בית שמש... כשלקוח בא לבית שמש מחוץ לעיר ומספר לי על המציאה הגדולה שהוא מצא כאן... אני מיד יודע שזה מסוג המציאות ששמורות רק ללקוחות מחוץ לעיר, כי הם לא מבינים בשוק המקומי...

מקומי לא היה קונה בחיים את המציאה הזאת...



אתה רואה?
הדירה שם,
למעלה,
היא שלך

פלטפורמת מכרה



חכם רוכש היום דירה לעתיד

כמעט כל אחד יכול לרכוש דירה להשקעה, גם אם נראה לכם שלא. אנחנו מזמינים אתכם לפגישה אישית ולבחון כיצד גם אתם תוכלו לרכוש דירה להשקעה בארץ או בחו"ל לעתיד ילדיכם.



בטחונות
וליווי עו"ד



פתרונות
בארץ ובחו"ל



300 דירות
בניהול



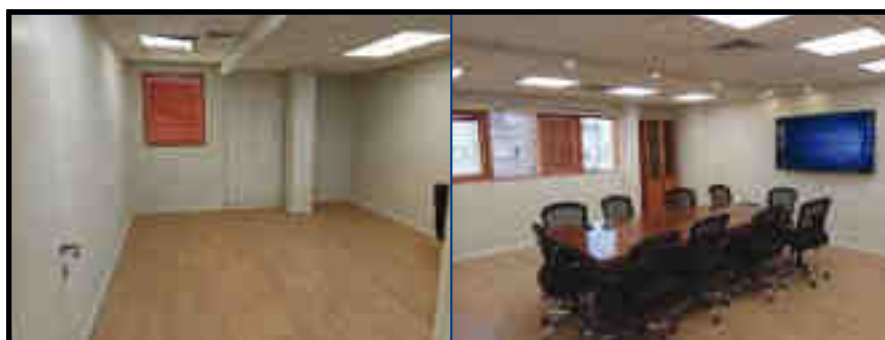
עשור של
אמינות

03-5336735 • מגדלי V-Tower, בר כוכבא 23, בני ברק



פותרים לך אפיקים לנדל"ן

* אין באמור לעיל משום הצעה או הזמנה להשקעה כלשהי, אלא הצגה כללית של אפשרות הצטרפות להשקעה נכונה ואין באמור לעיל שום הבטחת תשואה ו/או החזר קרן ו/או הבטחה להצטרפות להשקעה כלשהיא.



מציאה להשכרה משרד בגבעת שמואל מתאים למשרד + חדר ישיבות צמוד

מיקום מעולה!
ריהוט ועיצוב עפ"י דרישות הלקוח
כ 20 מ"ר!
4000 ₪ גמיש

לפרטים:

מירי - 0548488499



מוגבל בבנק? אין לך הכנסות? חזרו לך צ'קים?

אם יש בבעלותך נכס
נוכל להשיג לך הלוואה
בתנאים מעולים

החברה
בבעלות
חברית

03-690-9307

cm6909307@gmail.com

<https://c-mimun.co.il>



רוצו להירשם השבוע

השנה לגני ילדים חרדיים...
אמנם המחיר הסופי לא נראה
נמוך, כי מדובר בדירות
גדולות. אך עדיין מדובר
במחירים נמוכים משמעותית
ממחיר השוק, ועדיין יותר
זול מכל אפשרות אחרת. ויש



גם מענק - 60.000 ש"ח על זה שאתם
מואילים לרכוש דירה באופקים.

ואם המטרה היא השקעה - כלומר,
לרכוש ולמכור בבא היום, ועם הרווח
לרכוש במודיעין עילית. הרי שבמקרה
כזה, כמעט כל הארץ פתוח לפניכם.
כמעט כל הפרוייקטים טובים לצורך
כך. באופן אישי אני חושב שכדאי
להירשם לשדרות, כן כן עיר הטילים
והקסאמים, המחירים זולים מאוד,
ומעבר למענקים הנדיבים שתקבלו,
יש גם ביקוש לשכירות עקב הנחות
מפליגות במס הכנסה לתושבי העיר.

המשותף לכל הפרוייקטים שהזכרנו,
הוא מחיר נמוך, מענקים נדיבים,
אפשרות למגורי חרדים. והכי חשוב
- סיכוי טוב לזכייה: בנתיבות למשל,
נרשמו עד לרגע זה, 150 משפחות על
48 דירות. בהנחה שנגיע ל-500 נרשמים,
הסיכוי לזכייה הינו 1/10 ויותר.

ועוד משהו: אם אחד מבני הזוג, התגורר
בעשר שנים האחרונות בבית שמש או
בירושלים, במשך 4 שנים, אתם זכאים
להירשם כבני מקום - מה שמקדם את
סיכויכם עשרת מונים. לפיכך, אם
אינכם רשומים כבני מקום למרות הנ"ל
כדאי לפנות ולבקש תיקון.

העיקר כמעט שכחנו - להוסיף תפילה
מעמיקא דליבא למי שהכל שלו, שישלח
ברכה והצלחה ויכוון בית פלוני לפלוני.

לזכות בדירה סבירה יורדים למשהו כמו
1/40 שזה כבר ממש הימור בעלמא.

אלא שלא חייבים להירשם רק למקומות
שכולם נרשמים. יש לכם זכות להירשם
לשלוש ערים. אז קודם נירשם לבית
שמש, זה ברור. אולי יחסו וירחם
ובדיוק תזכו. אחרי שמלאנו את חובת
ההשתדלות הראשונית, ולפני שהאצבע
לוחצת אוטומטית על ירושלים, כדאי
לעצור שנייה ולשקול האם יש לכם
את האפשרות הריאלית לרכוש דירת
שלושה חדרים ברמות ב-1.500.0000
ש"ח? אם אין לכם, אז חבל סתם
להירשם ולבזבז את האפשרות. אם יש
לכם, נותרה לנו אפשרות אחת לבחירה.

כאן יש לשקול האם המטרה שלכם
היא מגורים או השקעה? אם המטרה
מגורים, יש לרכוש במקום שתוכלו
לגור, גם אם האפשרות רחוקה. אם
אתם חסידי ויזניץ למשל, או קרובים
לאוריינטציה הזו, עדיף להירשם
בעפולה. יש שם פרוייקטים במחירים
זולים ועוד מקבלים מענק. אם אתם
ליטאים יש לכם מבחר יותר גדול:
תוכלו להירשם באופקים, נתיבות,
ועוד. באופקים למשל, מדובר בשכונה
שאמנם לא חרדית, אך חרדים רבים
יגורו בה בע"ה, והעיר כולה כידוע
בעלת נוכחות חרדית חזקה (בישיבה
שקיימנו בלשכת מ"מ ראש העיר הרב
דייטש, התברר כי רוב הילדים נרשמו

ביום חמישי האחרון נפתחה
הגרלה חדשה במסגרת מחיר
למשתכן. מדובר בהגרלה
כדאית במיוחד: מאות דירות
באיזורים החרדיים בבית שמש
ובירושלים (למעט פרוייקט
רשות השידור בירושלים,

שהמחירים שם קרוב ל-20.000 ש"ח
למטר). אין ספק כי בשביל הציבור
החרדי מדובר בבשורה גדולה וחשובה.
בסופו של דבר ההגרלה זו תניב
להערכתנו קרוב לאלף דירות לבני
המגזר (רובן להשקעה). אך מנקודת
מבטו של האיש הבודד, העניין שונה.
הוא לא יודע כיצד הוא יוכל להגדיל
את סיכוייו להגיע לדירה בסופו של
דבר כתוצאה מההגרלה. מטרת מאמר
זה, היא לסייע לו בכך.

אמנם, יש את הפרוייקטים המבוקשים
ובעלי אופי חרדי, בעיקר בבית שמש
(700 דירות) ובירושלים (500) ואין
צורך בכל ייעוץ על מנת להירשם
אליהן. אלא שככל שהדירות מבוקשות
גדל גם מספר הנרשמים להגרלה,
וככל שיש יותר נרשמים יש לכם פחות
סיכויים לזכות בדירה. נכון לשעה זו,
בוקר היום הראשון להרשמה, כבר
אוחזים בבית שמש בכ-1200 נרשמים
ובירושלים כ-1500. להערכתנו נגיע
למספרים של לפחות פי עשר מהמספר
הזה. במצב כזה, הסיכוי שלכם הוא
בערך 1/23 לזכייה. שזה הרבה יותר
מהלוטו, אבל לא מביא אתכם לדירה.
אם נוסיף לכך את הדירות המיועדות
לבני המקום, ואת העובדה שלא כל
הדירות משתלמות לרכישה (לא בכדי
יש, אפילו בבית שמש, עשרות דירות
ללא הגרלה, ואין קונה) הרי שהסיכויים

עו"ד נתן רוזנבלט לתגובות הקליקו כאן

advrosenblat@gmail.com | 052-7632-344



בפרוייקט יוקרתי בבית וגן פנטהאוז

170 מ"ר
+ מרפסות כ-25 מ"ר
+ מרפסת שירות.

נוף מדהים מכל הדירה.
מחסן + חניה+ חניה כפולה.

מחיר: 5,100,000

לפרטים נוספים: **054-5706271**

למכירה

דירה ענקית ומיוחדת
בשמואל הנביא ליד דזשינסקי

בירושלים



- ◆ ששה חדרים + 2.5 חדרים יחידת דור, סה"כ 8.5 חדרים
- ◆ יחידת דור מכניסה 50,000 ₪ בשנה
- ◆ בניה חדשה מושקעת ואיכותית במיוחד (בהחזר מלא)
- ◆ מתוכננת בצורה יפה חדרים נוחים ומרווחים
- ◆ קומה עליונה עם נוף וכיווני אויר מעולים
- ◆ שני מרפסות סוכה גדולות
- ◆ סביבה מעולה, בנין עם אוכלוסייה איכותית (ובא בשיכונם)

4,075,000 ₪
(פרדו במרעה)



אפשרות לקניה של
שותפים בטאבו משותף

לקביעת סדר וליתר פרטים
052-7139209 (בלעדיון)

ברכת מלך טוב

לאיש אשר רוח בו
איש נדל"ן בכל המ"ח אבריו

ה"ה **אהרון עקשטיין** ה"ו

לרגל היכנס בנו
הבה"ח אליעזר דוד נ"י
לעול תורה ומצוות

יה"ר שיזכו לרוות ממנו
רוב נחת דקדושה

מאחלים חברי קבוצת
הבית של הנדל"ן

הבית

ירושלים מכירה

למשקיעים במקור ברוך כ-130 מ"ר מניבה
14,400 אפסוריות להשבחה נוספת תווק
0504107728

למשקיע עם מזומן רציני בלבד דירה
באזור מאה שערים שמביא תשואה של 8
אחוז בשנה טאבו מסודר לפרטים אך ורק
לרצינים 0527644041

מציאה דמ"פ 4 חדרים מא"ש ק"א מרפסת
מושקעת 0504115948

כאן מוצאים דירה בס"ד! לחץ כאן או חייג 0509693655

שמואל הנביא 3 חד ק"ב 3 כיווני אויר מוארת
ומאוורת פינתית + נוף רק 1620.000 שח
בבלעדיות ברכיפ.i.vנכסים 0527170001

שמואל הנביא 4 חדרים ק"א (מתאימה
גם להשקעה- לחלוקה) רק 1780.000 שח
בבלעדיות ברכיפ.i.vנכסים 0527170001

גוש 80 דירת דמי מפתח 3 חדרים ק"ב
+מעלית במזומן 1470.000 שח בבלעדיות
ברכיפ.i.vנכסים 0527170001

למכירה חנות בחזית דמי מפתח בשמואל
הנביא 38 מ"ר מתאים חאוכל ולכל מטרה
במזומן רק 650.000 שח בבלעדיות ברכי
פ.i.vנכסים 0527170001

דירות בסורצקין: 120 מ"ר שמורה, ק.נמוכה,*
150 מ"ר 5 חד' נוף* דופלקס 160 מ"ר אופציות
בגג, (יחידה קיימת להשכרה) 0527649929
"ח.הופמן נכסים והשקעות"

דירות בגאולה: 3 יחידות מושכרות יחד
ב12,000 ש"ח לחודש,* 85 מ' 3.5 חד. ק"א,
שמורה,* 45 מ' 2 חד' חדשה * 65 מ' 3 חד
גדולים, חדשה מהניילון, 0527649929
"ח.הופמן נכסים והשקעות"

דירות במקור-ברוך: כ-130 מ"ר משודרגת,
2 מרפסות, נוף, חזית, חנייה, 5 חד' * 110 מ'
4 חד' ק.נמוכה, שמורה, ס.ענקית * כ-80 מ'
3 כ"א, חזית, ק"א, שמורה,* 0527649929
"ח.הופמן נכסים והשקעות"

בהר נוף בקצנלבוגן!!! 4 חדרים מרווחת,
ק"ב, מרפסת סוכה, מחסן, בהליכי קבלת
היתר להרחבה משמעותית!!! ש2,750,000
בלעדי ל"סנדרוביץ" 052-2216244

בקרית משה!!! 4 חדרים משופצת, ק"ב,
מעלית, שקטה, בניין אחרי תמ"א, מיקום
מרכזי ש1,975,000 "סנדרוביץ" 052-
2216244

בקרית משה גבול בית הכרם!!! 5 חדרים
מושקעת ומרווחת במיוחד, נוף יפה, בניין
קטן ושקט קרוב לרכבת הקלה ש2,950,000
"סנדרוביץ" 052-2216244

בהר נוף!!! פנטהאוז 5 חדרים מושקעת
במיוחד, ק"ד, מרפסת גדולה לנוף מרהיב,
3 כיוונים, יחידת מגורים מושכרת, מחסן
ש3,100,000 "סנדרוביץ" 052-2216244

בבית וגן!!! 5 חדרים 100 מ"ר, ק"ג, מעלית,
משופצת כחדשה, שרותים כפולים, יחידת
הורים, מפתחות במשרד!!! ש2,300,000
"סנדרוביץ" 052-2216244

בני ברק מכירה

משרדים להשכרה בגדלים שונים בכל
רחבי העיר תווק 0527165120 מחסנים
להשכרה בגדלים שונים בכל רחבי העיר
תווק 0527165120 פרל 3 חדרים כ75 מר
ק"ב + אופציה ממשית של 25 מר (ביחד עם
השכנים) 052-7683068 תיווך

דרושים דירות חנויות מבנים משרדים
מחסנים ללקוחות רציניים ניתן לצלצל
(באין מהנה אפשר להשאיר הודעה) 052-
7683068

בסמטת רחל דירה מחולקת לשני דירות של
3 חדרים + משרד + משופצת ומושכרת ק"ק
מייד לפרטים 0527683068 "מקסימום
נדל"ן"

בר' אמי בק"ק שטח של כ 40 מר לבניה בן
העמודים בחצר 052-7683068 תיווך

מבחר דירות ונכסים נוספים למכירה
ולהשכרה בכל רחבי העיר 052-7683068
תיווך

דירות בעזרת-תורה: כ-180 מ' משודרגת,
אופציות בגג, יחידות על הגג שמושכרות
מדי חודש,* 90 מ' אופציות בנייה נרחבות
במיוחד, 0527649929 "ח.הופמן נכסים
והשקעות"

ברוממה: כ-220 מ"ר, שמורה מאוד+הכנה
ל2 יחידות+0.52.ענקיות+חזית, חנייה+ומח
סן+גג260 מ', (ניתן לקנות רק את הדירה
ללא הגג) 0527649929 "ח.הופמן נכסים
והשקעות"

דירות בבר-אילן: במיקום שקט 85 מ"ר
משופצת מהיסוד, סוכה, תמ"א בקרוב..
* 64 מ' ק"ק שמורה, אופציות עתידיות
0527649929 "ח.הופמן נכסים והשקעות"

באזור בעלזא: כ-130 מ"ר, נווץ מדהים,
5 חד, ק.נמוכה, 50 מ' חצר, ניתנת לחלוקה
* 95 מר, 4 חד, ק"ק 0527649929 "ח.הופמן
נכסים והשקעות"

דירות בגוש 80: 90 מ"ר 4 חד, ק"א, משופצת
* 105 מ' חדשה מהניילון, 4 חד' מחסן, נוף,
סלון ענק * 0527649929 "ח.הופמן נכסים
והשקעות"

בירמיהו: 150 מ"ר, משופצת קומפלט,
כולל כל התוספת האפשריים * בצפנייה:
ק"ק, 125 מ' פונטציאל אדיר לחנות או
דירה+יחידה כהשקעה 0527649929 "ח.
הופמן נכסים והשקעות"

קרוב לגאולה: 303 מר, מושכרת ב30000 ש
לחודש, שמורה מאוד, במחיר הזדמנותי,
בשמגר: עם הארת אזהרה 33 מר
משופצת כמלון מושכרת ב33000 ש' לחודש
0527649929 "ח.הופמן נכסים והשקעות"

שמואל הנביא ליד דושנסקי 180 מ"ר, לא
בשיכונים, מרווחת כוללת יח"ד מכניסה
4300 ש"ח. 4,075,000 ש"ח 0527139209,
בלעדיות

בבית וגן!!! 3 חדרים (54 מ"ר), ק"כ,
מיקום מרכזי ושקט ש1,550,000 בלעדי
ל"סנדרוביץ" 052-2216244

חיפשת ולא מצאת? לחץ כאן או חייג 0509693655



בית שמש מכירה

בהזדמנות!! למכירה ברמת אברהם 3.5 חד' אכלוס 11 חודש 1.190.000 גמיש 0533168686

בנהר הירדן 4 חדרים(120 מ"ר)+גינה (60 מ"ר)+חצר+מחסן.1.760.000 נדירה! 0527684741/2

בבלעדיות בקריה, 4 חד', 100 מ"ר, ק"ק 4 חזית, נוף מהמם, 800,000 ש"ח גמיש!! }כרגע בנוי כקומה שנייה של דופלקס, צריכה שיפוץ ע"מ לחלק שיהיה דירה סטנדרטית, וכן צריך לפצל את הטאבו ע"מ לקבל משכנתא (עלות הפיצול טאבו+שיפוץ בערך 400,000 ש"ח) { חיים רכטשפר תיווך הנדלניס"ט 0527-630-605

נדיר!! קרוב למרכז רמה ב', ק"ק 1, 4 חד', 120 מ"ר, סלון ומטבח ענקיים, חדרים מרווחים, + גינה מוגבהת 60 מ"ר (השכנים חפרו ובנו יחיד) +גינה קדמית 20 מ"ר בערך, +מחסן, יח"ה, ללא היזק ראייה, נוף, רק ב- 1,760,000. חיים רכטשפר תיווך הנדלניס"ט 0527-630-605

מציאה!! ברמ"ב בריב"ל 5 חד', ק"ק, 135 מ"ר, חדרים גדולים ומרווחים, סלון ענק, מחסן רק 1,530,000!!! חיים רכטשפר תיווך הנדלניס"ט 0527-630-605

ברמ"ב פינת ריב"ל ק"ק 1, 3 חד', 80 מ"ר, 5 מ"ר מרפסת, מחסן 3 מ"ר, בתהליכי שינוי תב"ע לעוד 47 מ"ר, 1,350,000. חיים רכטשפר תיווך הנדלניס"ט 0527-630-605

בסלונים גג, 85 מ"ר בערך, 165,000. חיים רכטשפר תיווך הנדלניס"ט 0527-630-605

בסלונים 4 חד', ק"כ 119 מ"ר, מרפסת 12 מ"ר, 1,500,000. חיים רכטשפר תיווך הנדלניס"ט 0527-630-605

בג'2- בדז'יקוב 5 חד', שתי דירות- ק"ק 1 + ק"ק 2, 110 מ"ר, 17 מ"ר מרפסת, כניסה מיידית, כל דירה 1,600,000. חיים רכטשפר תיווך הנדלניס"ט 0527-630-605

בסמטת אזר 2 חדרים קומת קרקע מטבח נפרד מרווחת מאוד ויפה מרוהטת וממוזגת מידי 3200 ש"ח. 052-7600583 תיווך

בני ברק עסקים

בבני ברק להשכרה ברחוב חזון איש משרד 30 מטר לכל מטרה 052-7683068 תיווך

בבני ברק להשכרה באזור איצקוביץ משרד שני חדרים 30 מטר קומה א מידי 0527683068 תיווך

להשכרה בפרל 85 מטר ק"ק לכל מטרה נגיש גם למשאיות מידי 0527683068 תיווך

להשכרה חנות 34 מטר 5 מטר גובה במרכז מסחרי שברחוב יצחק מאיר הכהן+ חניה בשפע מידי 0527683068 תיווך

להשכרה ברחוב ירושלים ליד העירייה 22 מר במציאה מיידית 0527683068 תיווך

להשכרה ברחוב ירושלים 17 מר + גלריה מידי 0527683068 תיווך

דרושים דירות חנויות מבנים משרדים מחסנים ללקוחות רציניים ניתן לצלצל (באין מהנה אפשר להשאיר הודעה) - 052-7683068

תן לנו לחפש בשבילך! לחץ כאן או חייג 0509693655

להשכרה ברחוב הירקון מ 100 מר ועד 650 מטר נגיש מידי 0527683068 תיווך

להשכרה ברחוב רמבם להחסנה בלבד 300 מטר נגיש מידי 052 7683068 תיווך

להשכרה ברחוב הירקון משרד 220 מטר + חלוקה לחדרים + 4 חנויות כניסה מיידית 052-7683068 תיווך

באזור בני ברק השכרת 300מטר חדרי קירור להחסנה + 200 מטר שטח סגור צמוד מידי ק"ק נגיש גם למשאיות לפרטים 0527683068 תיווך

מבחר חנויות/מחסנים/משרדים ברחבי העיר בבני ברק בכל הגדלים 0527683068 תיווך

במימון ליד בית הכנסת הגדול 4 חדרים כ110 מטר ק"א + מעלית + כניסה מק"ק נגיש גם לנכה + סוכה גדולה כ. מיידית לפרטים 052-7683068 תיווך

לחטוף! ליד בית הכנסת הגדול 2 יחידות בטאבו כ 60 מטר ביחד כ6% תשואה מידי לפרטים 052-7683068 תיווך

בני ברק השכרה

3 חדרים משופצת ק"א + מזגנים כ.מיידית לפרטים 052-7683068 תיווך

4 חדרים במימון 110 מטר ק"ג + יחידת הורים + מעלית מידי במציעה 0527683068 תיווך

באהרונביץ 5 חדרים 130 מר + משופצת +מעלית כניסה מיידית לפרטים 052-7683068 תיווך

בשחל שיכון ה' 4.5 חדרים 120 מטר + מעלית+חניה לפרטים 0527683068 תיווך

במעונות ויזניץ 3 חדרים ק"ק 60 מר ברמה גבוהה מידי 052-7683068 תיווך

ברחוב הר סיני 4 חדרים משופצת ק"א כניסה מיידית 052-7683068 תיווך

בחברון 4 חדרים 110 מטר חזית + משופצת + ריהוט 052-7683068 תיווך

ברחוב בן זכאי/ יהודה הנשיא דירת 4 חדרים משופצת קומה רביעית + מעלית + חנייה + סוכה כניסה מיידית לפרטים 0527683068 תיווך

ברחוב בארי 4 חדרים + מרפסות + סוכה + חניה ק"א מידי משופצת 0527683068 תיווך

מבחר דירות ונכסים להשכרה ולמכירה ברחבי העיר בכל הגדלים 052-7683068 תיווך

דרושים דירות חנויות מבנים משרדים מחסנים ללקוחות רציניים ניתן לצלצל (באין מהנה אפשר להשאיר הודעה) - 052-7683068

להשכרה ברחוב חנה סנס שיכון ג' דופלקס 5 חדרים 130 מטר + מרפסת גג ענקית משופצת ויפה קומה ראשונה ואחרונה כניסה מיידית לפרטים 0527683068 תיווך

4 חד', סלון מרווח, מטבח גדול, מרפסת גדולה, יחידת הורים, קומה נוחה עם מעלית, במיקום הכי מרכזי ברמב"ש ג'. "אליעזר-נכסים" יעקב בן דוד - 072-3909934

יונה בן אמיתי-3חד', סלון מרווח, מרפסת סוכה גדולה+מחסן וחניה 1.290.000 "אליעזר-נכסים" נתי אוסטרי 072-3909936

בחבקוק הנביא - 4חד' דירה גדולה ויפה עם נוף מיוחד בבניין יוקרתי עם מטבח משודרג במיוחד חדרים יפים וגדולים נוף מדהים עם מרפסת סוכה והמחיר כל כך זול שפשוט שווה לבוא ולראות. "אליעזר-נכסים" יעקב בן דוד 072-3909934

במרים הנביאה - 4 חד', חדשה מקבלן, 2 מרפסות, פונה לנוף פתוח, קומה נוחה, אכלוס מהיר! "אליעזר נכסים" אהרן פכטר 072-3909937

בנחום הנביא הרחוב המבוקש ברמה ג' 3 חד' מרווחת מרפסת גדולה עם נוף פנורמי! אופציה מיידית להרחבה. "אליעזר-נכסים" נתי אוסטרי 072-3909936

באלישע הנביא דירת 3 חד' מרווחת ומוארת, חדרים גדולים, סלון רחב, מרפסת סוכה, מטבח נוח, בניין בוטיק 4 דיירים, קומה 2 ללא מעלית חניה ומחסן. "אליעזר-נכסים" שלום אפללו 072-3909932

למה לעבוד קשה? תן לנו לעבוד בשבילך! לחץ כאן או חייג 0509693655

במלאכי הנביא - דירת 4 חדרים, קומה נוחה, מטבח משודרג, נוף פתוח שלא יחסם לעולם, מחסן וחנייה. "אליעזר נכסים" אהרן פכטר 072-3909937

בחגי הנביא דירת 3 חד' קבלן איכותי, מיקום שקט, מרפסת סוכה, ממוזגת, נוף פנורמי משגע!!! "אליעזר-נכסים" יעקב בן דוד 072-3909934

ביצחק רבין 5- חד', קומה 3, 115 מ"ר, מאורת ומרווחת ליד קניון נעימי - מיקום מרכזי ומבוקש. מרפסת סוכה + ממ"ד דירה שמורה מאד במחיר מציאה. "אליעזר-נכסים" איציק כהן 072-3909939

בפרוייקט של "לגור ברמה" דירת 4 חדרים קומה 3 מטבח וריצוף משודרג נוף יפיפה + חניה פרטית. "אליעזר-נכסים" בצלאל אזרק-072-3909941 במשקפיים- דירת גן מדהימה! דופלקס 6חד', מושקעת ומשודרגת, יחידת הורים גינה גדולה+חניה ומחסן. "אליעזר-נכסים" מנחם-מענדל פרימאק 072-3909938

בנחל צאלים-7חד', 184 מ"ר, גינה מושקעת 80מ"ר, מרפסת 12מ"ר, כיווני אוויר ונוף מהמם+יחידת דיור מניבה, אופציה להרחבה. "אליעזר-נכסים" בצלאל אזרק--072-3909941

בנחל נחשון קומה שלישית 4 חדרים מרווחת נוף יפה + יחידת דיור מושכרת 2500 לחודש "אליעזר-נכסים" בצלאל אזרק--072-3909941

נחל הבשור אם אתם צריכים בית שיתן לילדים פרטיות ולהורים שקט? הבית הזה בשבילכם - דופלקס גג בגודל של 143 מ"ר שמחולק בצורה מצויינת ל- 7 חד' עם 2 מרפסות, מיקום מעולה "אליעזר-נכסים" בצלאל אזרק 072-3909941

בנחל דולב 3 חדרים במיקום מושלם מרפסת סוכה יפה, חניה ומחסן "אליעזר-נכסים" מנחם - מענדל פרימאק -072-3909938

רוצה להיות קרוב למשפחה שלך? ליהנות מכוס תה במרפסת שלך עם נוף מדהים? למכירה בנחל דולב בפרוייקט יוקרתי וייחודי "הרמוני" - דיור מוגן דירת 2 חדרים, 61 מ"ר, מרפסת נוף פנורמית מדהימה! במחיר מציאה! "אליעזר-נכסים" שלום אפללו 072-3909932

כאן מוצאים דירה בס"ד! לחץ כאן או חייג 0509693655

במשה רבינו-דירת 3חד'+מחסן גדול+חניה מקורה צמודים לדירה-אפשרות ליחידה מניבה, קומת כניסה, נוף, מיקום מרכזי. "אליעזר-נכסים" נתי אוסטרי - 072-3909936

בג'2- בפרוייקט היוקרתי וולפסון בדבורה הנביאה, ק"2, 5 חד', 117 מ"ר, מושקעת במיוחד, נוף מדהים, מחסן, חניה, 2,000,000 גמיש. חיים רכטשפר תיווך הנדלניס"ט 0527-630-605

בג'2- 5 חד', 114 מ"ר, 12 מ"ר מחסן צמוד לדירה (ניתן לצרף לדירה בקלות) +אופציה 12 מ"ר, 1,950,000 גמיש. חיים רכטשפר תיווך הנדלניס"ט 0527-630-605

בג'2- יחיד 50 מ"ר (חלק מדירה-לא תוספת) ק"1, 14 מ"ר מרפסת, מחסן 3.5 מ"ר, אפשרות לטאבו משותף, 750,000. חיים רכטשפר תיווך הנדלניס"ט 0527-630-605

בג'2- בדז"קוב ק"2, 3.5 חד', 88 מ"ר, משודרגת, +גג צמוד, 1,380,000. חיים רכטשפר תיווך הנדלניס"ט 0527-630-605

בנחל תמנה-4חד' קומה 2 נוף, יחידת הורים, חניה ומחסן-יכול להתאים למשרד מחיר מעולה. "אליעזר-נכסים" משה דנסקר 0525770895

בנחל דולב-4חד' למשפחה עם ילדים, סלון מואר מטבח+פינת אוכל, 2 מרפסות ונוף מהמם, יחידת הורים ומרפסת "אליעזר-נכסים" מנחם-מענדל פרימאק -072-3909938

בפרוייקט דונה 5חד', קומה 1, משודרגת, 2 מרפסות גדולות, מטבח יחידת הורים יפה, מחסן+חניות. "אליעזר-נכסים" מנחם-מענדל פרימאק 072-3909938

בנחל דולב-5.5 חד', נוף מטורף, 3 מרפסות+מטבח משודרג וסלון מרווח. "אליעזר-נכסים" בצלאל אזרק--072-3909941

בנחל לכיש-5.5חד', מרווחת+2מרפסות גדולות במיקום מצוין אופציות רבות להרחבה. "אליעזר-נכסים" מנחם-מענדל פרימאק 072-3909938



למה לעבוד קשה? תן לנו לעבוד בשבילך! לחץ כאן או חייג 0509693655

בנריה הנביא - דירת 4 חד' קומה 3, דירה יפה, מזגן מרכזי, נוף מדהים, חניה מקורה. מחיר: 4,300 ש"ח "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

בגאון מוילנא קוטג' 6 חד' 4 מפלסים ברמת גימור גבוהה מאוד! עם אופציה ליחידה למטה, חניה מקורה ענקית מטבח וסלון ענקיים, 2 מרפסות גדולות עם נוף יפה, קרוב לתחבורה ציבורית, איזור שקט ופסטורלי, בעל דירה נוח מאוד! "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

בנחל עין גדי דופלקס גן 6 חד' גדולים, גינה ענקית עם כניסה פרטית, מטבח וסלון ענקיים, 2 חניות פרטיות, מחסן צמוד, קרוב למרכז מסחרי ולתחבורה ציבורית. "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

בנהר הירדן - סאן גארדנס המבוקש בית גדול 270 מ"ר, 4 מפלסים 10 חד' + 2 מרפסות ענקיות וחצר מטבח וסלון גדולים כניסה פרטית אכלוס מידי "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

תן לנו לחפש בשבילך! לחץ כאן או חייג 0509693655

ביואל הנביא דירת 5 חד' בקומה 1, 2 מרפסות ומחיר מעולה!! "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932 דירת 4 חדרים דופלקס 130 יחידת הורים מטר 2 מרפסות 3 כ"א וחניה נוף מטריף מעל הפארק בפרייקט החסידי המבוקש קוסוב וויזניץ לפרטים 0527671572

השקעות

דירת 95 מטר בקרית גת רחוב משעול שמשעון 4 דירה 14 קומה 3 750000 שקל פ_0527189640

מציאה! משרד בקרית מלאכי משופץ + מטבחון מושכר ב1400 ש"ח רק ב 230000 0504154785

בשכונת המשקפיים - דירת 5 חד' דופלקס, קומה 7, 135 מ"ר בנוי, 3 מרפסות נוף גדולות. יחידת הורים + מרפסת צמודה, פארק גדול מתחת לבניין. דירה מרווחת מאוד. מחיר: 6,300 ש"ח "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

בנחל מטע - דירת 5 חד' 140 מ"ר בנוי. דירה משופצת ויפה כולל יח' הורים, 3 חדרים שירותים ומקלחת, מרפסת סוכה, עליית גג, מזגן בכל חדר, קומה 3 בבניין שקט. מחיר: 5,500 ש"ח "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

ביחזקאל הנביא דירת 3 חדרים, קומה 3. מחיר: 3,200 ש"ח "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

בירמיהו הנביא, יחידת דיור מרוהטת קומפלט בעל דירה נוח מאוד. מחיר: 2,900 ש"ח "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-0546917923

בחבקוק הנביא - יחידת דיור חדשה איזור טוב, כניסה עוד כשבועים. מחיר: 3,000 ש"ח "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

בהושע הנביא - דירת 3 חד' קומה 2, דירה יפה ומשופצת מטבח חדש. "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-0546917923 מחיר: 3,700 ש"ח נ.ב אפשרות לקנייה: ב 1.39 גמיש! "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

בעמוס הנביא - דירת 4 חד', קומה 2, יפה מאוד מחיר: 4,100 גמיש. "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

במרים הנביאה - דירת 4 חד' יפה ומרווחת, מאורת מאוד, יחידת הורים, סלון ומרפסת גדולים! מחיר זול מאוד! 3,700 ש"ח גמיש לרציניים בלבד! "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

בנריה הנביא 4- חד', קומה 3, דירה יפה, מאורת ומארת, מרפסת שמש, מידי מחיר: 4,000 ש"ח "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

בדוד רזיאל - 3 חד' אוכלוסיה צעירה ומגוונת בקרבת בתי"ס, בתי כנסת וגני משחקים. בית מרווח סלון ומטבח נפרדים. מרפסת שירות, במחיר אטרקטיבי. "אליעזר-נכסים" איציק כהן 072-3909939

ברחוב המשלט - דירה יפה ומשופצת, מתאימה למשקיעים ולזוגות צעירים באזור מרכזי ושקט, בניין משוקם ומטופח. מחיר מעולה! 850.000 "אליעזר-נכסים" איציק כהן 072-3909939

בית שמש השכרה

להשכרה ברמת אברהם - גולובנציץ 4 חד' קומה נוחה לפרטים 05333168686

בנחל שמשון, יח' דיור יפה ומרווחת בעל דירה נחמד מאוד! (מחפש רק זוג חרדי). מחיר: 3,000 ש"ח כולל הכול חוץ מחשמל. "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932 דירת 3 חד' קומה 1 מרוהטת ויפה, + חצר גדולה, כניסה קומת קרקע, מידי! מחיר: 3,800 ש"ח "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

הרב מרדכי אליהו - דירת 3 חד', קומה 2, דירה חדשה וסלון ענק, מאורת ומרווחת. יחידת הורים, מרפסת סוכה כ- 17 מ"ר. מחיר: 4,000 ש"ח "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

בעין גדי - דירת 3 חד' קומה 1, מרפסת סוכה, נוף מדהים. מחיר: 3,700 ש"ח "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

בנחל רביבים - דירת 4 חד', קומה 2, יחידת הורים, שכונה מעולה, מרפסת סוכה, מחסן וחניה. מחיר: 4,300 ש"ח "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932

בשכונת המשקפיים - דירת 4 חד', גדולה ומרווחת, יחידת הורים נפרדת הכוללת מקלחון, שירותים וחדר ארונות, מרפסת נוף. מחיר: 4,300 ש"ח "אליעזר-נכסים" שלום אפללו-072-3909932